

Le Crédit Bail Mobilier et la Location Financière : financez vos investissements sans déséquilibrer votre budget

Vous avez besoin de vous équiper en matériel professionnel, sans apport personnel et sans avoir d'avance de TVA à effectuer? La Caisse d'Épargne vous permet de financer vos équipements professionnels tout en profitant des avantages exclusifs du crédit-bail et de la location financière.

LES

- **Préservez votre trésorerie**: vous financez 100 % de votre investissement TTC et n'avez pas à supporter l'avance de TVA si vos opérations relèvent d'une activité économique.
- **Faites des économies**: vos loyers de crédit-bail sont imputés sur votre budget de fonctionnement et constituent une charge d'exploitation et sont déductibles du bénéfice imposable¹.
- **Facilité**: l'achat du matériel et le paiement du fournisseur sont pris en charge par la société de crédit-bail.

► LE PRODUIT

Emprunteurs éligibles

Tout organisme sans but lucratif, quels que soient votre taille et votre secteur d'activité.

Le crédit-bail est une solution de financement souple et modulable en fonction de vos besoins:

- Durée comprise entre 3 et 7 ans, selon le type de matériel,
- Loyers mensuels ou trimestriels, voire semestriels ou annuels pour certains secteurs d'activité,
- Barèmes des loyers linéaires, dégressifs, par palier, saisonniers, vous choisissez en fonction du fonctionnement de votre organisme et de votre budget de trésorerie,
- Possibilité de réaliser un apport comptant, avec un premier loyer majoré, réduisant ainsi le coût total du financement.

Avec notre offre CAISSE D'ÉPARGNE LEASE, vous pouvez financer une grande variété d'équipements professionnels, et notamment:

- Matériel de transport (voitures particuliers et utilitaires, poids lourds),
- Matériel et équipements médicaux,
- Matériel informatique,
- Engins de travaux publics et de manutention,
- Machines-outils,
- Matériel d'arts graphiques.

¹ Selon la législation fiscale en vigueur et pour un financement 100 % professionnel, pour les associations soumises à l'IS.



▣ LE CRÉDIT-BAIL CAISSE D'ÉPARGNE LEASE ÉTAPE PAR ÉTAPE

- 1/ Vous sélectionnez l'équipement qui répond le mieux à vos attentes.
- 2/ Vous choisissez le fournisseur (français ou étranger) en totale liberté et négociez directement les modalités d'achat.
- 3/ Notre structure spécialiste du crédit-bail achète l'équipement puis vous le loue pour une durée déterminée par contrat.
- 4/ Vous vous acquittez des loyers correspondant à l'utilisation du bien et permettant l'amortissement financier de l'investissement.
- 5/ À l'issue du contrat de crédit-bail mobilier, vous avez le choix entre trois options:
 - Vous rachetez le matériel pour un prix convenu dès la signature du contrat (appelé valeur résiduelle),
 - Vous poursuivez la location pour une durée à déterminer en bénéficiant d'une nouvelle option d'achat,
 - Vous restituez le matériel à Natixis Lease.

▣ LA LOCATION : LE FINANCEMENT ET LA GESTION SIMPLIFIÉE DE VOS ÉQUIPEMENTS

La location vous permet de louer un bien d'équipement à usage professionnel sans envisager son acquisition en fin de contrat. Elle est particulièrement adaptée si vous souhaitez :

- Profiter uniquement de l'usage de l'équipement,
- Disposer temporairement d'un équipement pour répondre à vos besoins,
- Utiliser des équipements à forte obsolescence ou à usage intensif,
- Privilégier le budget de fonctionnement par rapport aux budgets d'investissement de votre organisme.

PROTÉGEZ VOTRE INVESTISSEMENT :

Afin de garantir les biens financés, vous pouvez souscrire l'assurance suivante :

Assurance Perte financière : en cas de vol ou de destruction totale du véhicule (moins de 3,5 t) elle couvre la différence entre le solde du dossier et l'indemnité d'assurance perçue.

CAISSE D'ÉPARGNE LEASE est une offre de financement de Natixis Lease, dédiée à l'ensemble des clients des Caisses d'Épargne.

NATIXIS LEASE – 4, place de la Coupole – 94676 Charenton-le-Pont Cedex – Téléphone : 01 58 32 80 80 – Télécopie : 01 58 32 80 81 – www.lease.natixis.fr – Société anonyme au capital de 267 242 320 € – 379 155 369 RCS Paris – TVA : FR 81 379 155 369 – Mandataire d'intermédiaire d'assurance, N° ORIAS 07 029 339 – Siège social : 30, avenue Pierre Mendès-France 75013 PARIS.

Document non contractuel publié le 04/03/2011



CAISSE D'ÉPARGNE